

Deutsche Wohnimmobilien in Ballungszentren – eine der sichersten Anlageformen weltweit

Deutsche Wohnimmobilien

– weltweit hoch in der Gunst von Großanlegern



„Deutsche Immobilien beliebt wie nie“

„...Deutschland löst Großbritannien 2012 als attraktivsten Immobilienmarkt ab. Investoren drängen nach Berlin und München. ... Der Immobilienboom wird sich fortsetzen.“

Frankfurter Rundschau, 15. März 2013

Die Gründe sind für jeden nachvollziehbar:

Politische und wirtschaftliche Stabilität

- Deutschland ist eines der politisch stabilsten und wirtschaftlich erfolgreichsten Länder der Welt.

Nachhaltigkeit und attraktive Erträge

- Durch die hohe Nachfrage nach Wohnraum gewährleisten Wohnimmobilien permanente attraktive Einnahmen.

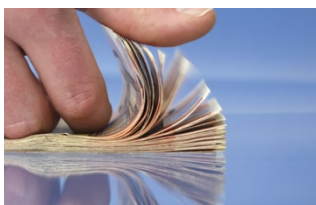
Deutsche Wohnimmobilien

– ein hohes Maß an Sicherheit für Investoren



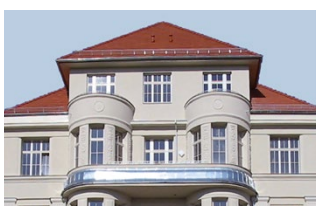
Planbarkeit und Kalkulierbarkeit

Eine Wohnung gehört wie Nahrung und Kleidung zu den Grundbedürfnissen des Menschen. Wohnen ist unverzichtbar und unersetzbar. Vermietete Wohnungen in Ballungszentren bieten eine solide Einnahmequelle.



Solide Mietrenditen von 3-4 %

In Abhängigkeit von der Immobilienqualität (Lage, Einkaufspreis, etc.) erwirtschaften Wohnimmobilien Erträge, die derzeit deutlich über dem Zinsniveau des Geldmarktes liegen.



Ein echter und bleibender Wert

Eine Wohnimmobilie ist der Inbegriff des klassischen Sachwertes und symbolisiert Sicherheit und Beständigkeit. Es ist ein gutes Gefühl, einen solchen Wert geschaffen zu haben und zu besitzen.